

Lager- und Büroflächen Zentrum Perg



ÜBERBLICK

Objekt Id:	732
Bundesland:	Oberösterreich
Bezirk:	Perg
Ort:	Perg

PREISE

Preis:	auf Anfrage
---------------	-------------

FLÄCHEN

Nutzfläche ca.:	200,00 m ²
------------------------	-----------------------

DETAILDATEN

Verfügbar ab:	ab sofort
Widmung:	Bauland Kerngebiet
Mietdauer Min:	3 Jahre
Barrierefrei:	nein
Heizwärmebedarf:	375,7 kWh/m ² /Jahr
fGEE:	3,2

Inmitten des Zentrums der Bezirksstadt Perg befindet sich diese Gewerbeimmobilie und bietet Platz für einen Betrieb, der Lagerflächen oder die Kombination Lager und Büro benötigt. Die exakte Einteilung und Ausführung der Räumlichkeiten kann in Absprache zwischen Vermieter und Mieter erfolgen. Alles in allem bietet diese Immobilie eine interessante Perspektive für Gewerbetreibende, die eine zentrale Lage in der Bezirksstadt Perg bevorzugen.

Nutzfläche: ca 200 m²

Parkplätze: nach Verfügbarkeit entlang der Immobilie am öffentlichen Gut bzw. nach Absprache mit dem Vermieter.

Aufschließung: Zufahrt über öffentliches Gut
Ortswasser, Strom, Kanal, Telefon, Fernwärme vorhanden

Netto-Miete Lager: € 4,5/m²

Netto-Miete Büro: € 8,0/m²

Betriebskosten&Heizkosten: ca. € 1,5/m²

Kaution: 3 Bruttomonatsmieten

Kontakt: Christian Knoll 0664/22 88 700