

FAMILIENGLÜCK IN 4040 PLESCHING



ÜBERBLICK

Objekt Id:

6106

Bundesland:

Oberösterreich

Bezirk:

Linz-Stadt

Ort:

Linz

Plz:

4040

PREISE

Kaufpreis:

€ 330.000,00

FLÄCHEN

Wohnfläche ca.:102,00 m²

DETAILDATEN

Verfügbar ab:

ab sofort

Stellplätze:

1

Stellplätze Tiefgarage:

1

Anzahl Badezimmer:

1

Anzahl WCs:

1

Abstellraum:

ja

Einbauküche:

Nahe dem Erholungsgebiet Pleschingersee befindet sich diese geräumige 4-Zimmerwohnung mit Blick auf den Pöstlingberg. Die Wohnung bietet 3 Schlafzimmer und einen offen Wohn-/Essbereich mit Ausgang auf die verglaste Loggia mit 13 m².

Sie teilt sich folgendermaßen auf:

- Vorraum
- Wohn-/Essbereich, Küche mit Speis
- südseitige Loggia mit Beschattung
- 3 Schlafzimmer
- Badezimmer mit Wanne
- WC mit Handwaschbecken
- Tiefgarage und ein Stellplatz
- Kellerabteil

Die Bushaltestelle befindet sich in unmittelbarer Nähe.

Heizwärmebedarf 63 kWh/m²a

Kaufpreis: EUR 330.000,- + Kaufnebenkosten

Provision: 3 % + 20 % USt. vom Kaufpreis

Nebenkosten gem. Nebenkostenübersicht der ÖVI 13M 11/2017

Für die Informationen auf den Internetseiten übernimmt HASLINGER IMMOBILIEN GMBH keine Gewähr hinsichtlich Vollständigkeit, Richtigkeit oder Eignung für bestimmte Verwendungszwecke. Die Nutzung der auf den Internetseiten zur Verfügung gestellten Inhalte erfolgt auf alleinige Gefahr des Nutzers.

ja

Küche:

ja

Parkplatz:

ja

Keller:

ja

Tiefgarage:

ja

Heizung:

Zentralheizung

Heizwärmebedarf:

63 kWh/m²/Jahr

Irrtümer, Druckfehler und Änderungen vorbehalten. Alle Angebote sind unverbindlich und freibleibend.



